



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Ai sensi della L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.

Proposta di determinazione n. 56 del 10/01/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. _____ del _____ -

42

12/01/2023

Direzione: I Servizi generali e politiche di sviluppo economico e culturale

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio : Rapporti con i SUAP e statistica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia "Albergo" denominata "**Hotel Odysseus**" categoria " 3 stelle", sita nel Comune di **Lipari** in Via Giuseppe Franza snc., piano T-1-2.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 "Norme per il turismo" e ss. mm. ii ;

VISTA la L.R. n. 10/ 2005 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss. mm. ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018 ; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell'08 Luglio 2021 ;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo - " linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale 2022-2026" ;

VISTA l' istanza datata 30/06/2022 del sig Gugliandolo Angelo in qualità di Legale Rappresentante della struttura ricettiva denominata "**Hotel Odysseus** " sita nel Comune di **Lipari**, acquisita al Protocollo Generale **con n. 22015/22 del 30/06/2022** , con la quale si richiede la riclassificazione per il quinquennio 2022-2026 ;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva in esame, a seguito di modifica di patti sociali - giusta atto notarile del 05.11.2020 registrato a Messina il 06.11.2020 al n. 15493 serie 1T - individua nel sig. Gugliandolo Angelo n. Messina 20.07.1985 il socio accomandatario della **società " LIPARI HOLIDAYS S.A.S. di Gugliandolo Angelo "** - essendo questi subentrato al sig. Gugliandolo Orazio n. Messina 08.11.1949;

PRESO ATTO che la sede legale dell'impresa da via Consolare Pompea n. 1 – Messina è stata trasferita in via G.Franza – Lipari;

PRESO ATTO che la citata struttura era stata regolarmente riclassificata per il quinquennio precedente 2017/2021 con la **D.D. n. 537 del 04/07/2019**;

VISTA la **dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio**, allegata all'istanza, resa ai sensi di legge dal sig. Gugliandolo Angelo in qualità di Legale Rappresentante della società "**Lipari Holidays sas**" di Gugliandolo A. , gestrice della struttura ricettiva di cui in oggetto, con la quale attesta che la suddetta struttura ricettiva è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia **Albergo** categ. **3 stelle** con una ricettività di n. **14** camere, di cui n. 12 doppie, 2 delle quali accessibili ai disabili, e n. 2 triple tutte con bagni privati, per un totale di n. **30** posti letto;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti, a corredo della richiesta di riclassifica;
ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali ;
ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente ;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata **Hotel Odysseus**, tipologia **Albergo, categoria 3 stelle**, sita nel Comune di Lipari in Via G. Franza snc., piano T-1-2, con una ricettività di n. 14 camere, di cui n.12 doppie, 2 delle quali accessibili ai disabili e n. 2 triple tutte con bagni privati, per un totale di n. 30 posti letto, gestita dal Sig. Gugliandolo Angelo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

DISPORRE di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Lipari l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

Istr. Amm.vo
F.D'Arrigo

La Responsabile del Servizio P.O.
(Dott.ssa Irene Calabrò)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata **Hotel Odysseus**, tipologia Albergo, categoria 3 stelle, sita nel Comune di **Lipari** in Via G. Franza snc., piano T-1-2, con una ricettività di n. 14 camere, di cui n.12 doppie, 2 delle quali accessibili ai disabili, e n. 2 triple tutte con bagni privati, per un totale di n. 30 posti letto, gestita dal Sig. Gugliandolo Angelo;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

DISPORRE di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Lipari l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di conformità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D. Lgs. . n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla validità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che il responsabile del procedimento è il funzionario P.O. Dott.ssa Irene Calabrò.

LA DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)
firmato digitalmente

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all' Ente .**

LA DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)
firmato digitalmente